



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)  
SETTORE 4 - ECONOMATO LOGISTICA SERVIZI TECNICI - PROVVEDITORATO  
AUTOPARCO BURC - GEST. APPL INFORMATICI DEL PERS.**

---

*Assunto il 30/06/2020*

*Numero Registro Dipartimento: 803*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 6950 del 02/07/2020**

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE PERIODO APRILE / LUGLIO 2020  
PALAZZO GEMINI VV - BENEFICIARIO GEMINI S.A.S. DI STUPPIA.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### Visti:

- la L. R. 7/96 recante Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale;
- la L. R. 34/2002 recante "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali";
- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019";
- la D.G.R. n. 512 del 31/10/2019 recante in oggetto: "Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata co DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione Dirigenti";
- la D.G.R. n. 513 del 31/10/2019 recante in oggetto: "Nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale approvata co DGR n.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione d'ufficio dei Dirigenti";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.i.;
- la D.G.R. n. 59 del 29.04.2020 di "approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria " per gli anni 2020-2022 (artt. 11 e 39, c. 10, D.Lgs 23/06/ 2011 n.118);
- la D.G.R. n. 60 del 29.04.2020 " Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2020-2022 (art. 39, c. 10, D.Lgs 23/06/2011 n.118);
- la L.R. n. 2/2020 avente per oggetto: "Legge di stabilità regionale 2020";
- la L.R. n. 3/2020 avente per oggetto: "Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2020/2022",
- il D.D.G. N. 14076 del 14/11/2019 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale del Settore "Economato, Logistica, Servizi Tecnici, Provveditorato Autoparco, BURC e Gestione Applicativi Informatici del Personale;

### Premesso che:

- il Settore gestisce il capitolo di spesa U0100510101 ove sono allocate le spese per fitto locali e fabbricati adibiti ad Uffici della Regione Calabria;
- il sopra citato capitolo rientra nell'elenco delle spese definite e specificate come obbligatorie;
- con delibera di Giunta Regionale n.° 4589 del 23/07/1996 è stato assunto in locazione, ad uso sede di Uffici Regionali, l'immobile sito in Vibo Valentia - Via Statale 18, Contrada Pietra Intonata, di proprietà della Società GEMINI Sas di Stuppia Antonino &C.;
- in data 20/04/1998 è stato stipulato il contratto rep. n° 2237 ed il contratto rep. n° 2236;
- la Società GEMINI Sas di Stuppia ha emesso le seguenti fatture:
  1. FATTPA 10\_20 del 25/06/2020 di € 19.713,53, IVA inclusa, relativa al canone di locazione periodo dal 24.04.2020 al 23.07.2020 contratto rep. n. 2237;
  2. FATTPA 9\_20 del 25/06/2020 di € 16.769,50, IVA inclusa, relativa al canone di locazione periodo dal 10.04.2020 al 09.07.2020 contratto rep.n. 2236;
- la spesa di cui al presente atto è oggetto della riduzione nella misura del 15% di quanto corrisposto nell'anno 2012, giusto art. 8 comma 2 L. R. n. 39 del 27/12/2012;
- necessita procedere al pagamento delle suddette fatture;
- è stato acquisito agli atti d'ufficio il D.U.R.C. con esito regolare, in corso di validità;

**Preso atto** di quanto prescritto dall'art. 153 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 (emergenza Covid-19) in merito alla temporanea sospensione, per il periodo 8 marzo 2020 / 31 agosto 2020, della verifica fiscale ex art. 48-bis del DPR 602/1973;

**Considerato** che il presente provvedimento rientra nelle competenze del Dirigente Responsabile del Settore Economato, Logistica, Servizi Tecnici, Provveditorato Autoparco, BURC e Gestione Applicativi Informatici del Personale;

**Attestato che:**

-gli oneri del presente provvedimento gravano sull'impegno n. 1175 del 09/01/2020, assunto con decreto n. 215 del 16.01.2020, che presenta la necessaria capienza;  
-è stata, pertanto, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U0100510101 nonché la corretta imputazione della spesa;

**Visto** il D.Lgs. 118/2011, art. 57;

**Vista** la distinta di liquidazione n. 7215 del 30/06/2020 generata telematicamente ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;  
Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate;

**DECRETA**

1.**Di liquidare**, in favore della Società Gemini Sas di Stuppia Antonino, le fatture in premessa specificate per l'importo complessivo di € 29.904,12 pari all' imponibile, per canoni di locazione periodo aprile/luglio 2020;

2.**Di liquidare** altresì, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia di stabilità economica "Split Payment" come D.M. 20/02/2015, l'importo IVA di € 6.578.91;

3.**Di imputare** la spesa di € 36.483,03, IVA inclusa, a carico del capitolo U0100510101 giusto impegno n° 1175 del 09/01/2020 assunto con decreto n. 215 del 16.01.2020;

4.**Di autorizzare** la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;

**5.Di dare atto:**

- a quanto prescritto dall'art. 153 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 (emergenza Covid-19) in merito alla temporanea sospensione, per il periodo 8 marzo 2020 / 31 agosto 2020, della verifica fiscale ex art. 48-bis del DPR 602/1973;

- che è stato acquisito agli atti d'ufficio il D.U.R.C. con esito regolare, in corso di validità;

6.**Di dare atto**, altresì, che il contratto di locazione di cui in premessa, rientra nella fattispecie di cui all'art. 8 "Riduzione dei costi di locazione passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali", comma 1 e 2 della L.R. del 27/12/2012 n. 69 e pertanto, il canone di locazione ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente;

7.**Di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della Legge Regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario

Dott. Caiola Claudio

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

Dott.ssa Starace Raffaella

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2020

### Liquidazioni

Liquidazione n° 7215 del 30/06/2020 Spese per canoni di locazione immobili ad uso ufficio

Impegno: 2020 - 1175 - 0 Spese per canoni di locazione immobili ad uso ufficio

Capitolo: U0100510101 SPESE CONTRATTUALI PER FITTO LOCALI E FABBRICATI ADIBITI AD UFFICI DELLA REGIONE (SPESE OBBLIGATORIE).

Beneficiario: 5178 - GEMINI S.A.S. DI STUPPIA

Codice Fiscale: 02116840790

Partita IVA: 02116840790

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT07O0538742830000000845918

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
FATTPA 9_20	25/06/2020	FP	2020	3561	1	1	16.769,50	3.024,01	13.745,49

Data Scadenza: 30/06/2020

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Dettaglio ritenute		
Codice	Descrizione	Importo
IVA	Split Payment	3.024,01

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT07O0538742830000000845918

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
FATTPA 10_20	25/06/2020	FP	2020	3560	1	1	19.713,53	3.554,90	16.158,63

Data Scadenza: 30/06/2020

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Dettaglio ritenute		
Codice	Descrizione	Importo
IVA	Split Payment	3.554,90

<b>Totale Beneficiario:</b>	36.483,03	6.578,91	29.904,12
<b>Totale Impegno:</b>	36.483,03	6.578,91	29.904,12
<b>Totale Liquidazione:</b>	36.483,03	6.578,91	29.904,12

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA